



سازمان منطقه آزاد کیش

۱۳۹۱ / ۲ / ۳  
۴۶۷۸۴۶.۹

# شیوه نامه صدور پروانه بهره برداری و نظارت بر ایجاد و فعالیت ایستگاه های دو چرخه

دریافت کنندگان:

۵- شرکت عمران و خدمات شهری

۱- معاونت گردشگری

۲- معاونت عمرانی و زیربنایی

۳- معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری

۴- مؤسسه ورزش و تفریحات سالم

کلیه مدارک از تاریخ دریافت لازم الاجرا می باشد  
تهیه هرگونه کپی از مدارک ممنوع است، مدارک فاقد مهر سبزرنگ "مدرك معتبر" فاقد اعتبار می باشد

نام و نام خانوادگی	تهیه کنندگان	تأیید کنندگان	تصویب کننده
احسان ساجدی	عباس امیدوارنیا	حکمت امیری	علیرضا عامری
کارشناس مسئول توسعه و جذب گردشگری	مدیر توسعه گردشگری	معاون عمرانی و زیربنایی	رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل
تاریخ			
امضاء			

محل مهر کنترل



**فهرست مطالب:**

- ۱- هدف
- ۲- دامنه کاربرد
- ۳- تعاریف
- ۴- شرح اجرا
- ۵- مسئولیتها
- ۶- سوابق
- ۷- مراجع
- ۸- پیوستها

**وضعیت بازنگری:**

ردیف	تاریخ	شرح خلاصه تغییرات	تهیه کننده	تایید کننده	تصویب کننده
صفر	۹۰/۱۱/۱۱	تصویب و توزیع در سازمان	احسان ساجدی / عباس امیدارنیا	حکمت امیری / ناصر قاسمی نیا	علیرضا عامری

**۱- هدف**

هدف از تدوین این شیوهنامه سیاستگذاری و نظارت بر ایجاد و فعالیت ایستگاه‌های دوچرخه به منظور فعالیت مطلوب و ارائه خدمات ایمن و مناسب به استفاده‌کنندگان می‌باشد.

**۲- دامنه کاربرد**

دامنه کاربرد این شیوهنامه، کلیه ایستگاه‌های دوچرخه، دوچرخه برقی و اسکوتر در منطقه آزاد کیش می‌باشد.

**۳- تعاریف**

- ۱-۳- **ایستگاه دوچرخه نوع (۱):** مکانی در جوار مسیر دوچرخه‌سواری است که دوچرخه، دوچرخه برقی و اسکوتر کرایه داده می‌شود، که در این شیوهنامه بنام ایستگاه نوع (۱) از آن نام برده خواهد شد.
  - ۲-۳- **ایستگاه دوچرخه نوع (۲):** مکانی است که در آن صرفاً دوچرخه کرایه داده می‌شود، که در این شیوهنامه بنام ایستگاه نوع (۲) از آن نام برده خواهد شد.
  - ۳-۳- **مسیر دوچرخه:** راهی است که ویژه حرکت دوچرخه‌ها مشخص و علامت گذاری می‌شود.
  - ۴-۳- **خط ویژه دوچرخه:** قسمتی از سواره‌رو است که با خط کشی مشخص می‌شود، و به عبور دوچرخه‌ها اختصاص دارد.
  - ۵-۳- **پارکینگ مخصوص دوچرخه:** مکانی است که دوچرخه‌سواران می‌توانند دوچرخه‌های خود را برای توقف‌های کوتاه (کمتر از یک ساعت) و میان مدت (کمتر از یک شبانه روز) در آن محل بگذارند.
  - ۶-۳- **پروانه بهره‌برداری:** مجوزی است که توسط مؤسسه ورزش و تفریحات سالم به منظور دریافت مجوز فعالیت اقتصادی و بهره‌برداری از ایستگاه‌های دوچرخه صادر می‌گردد.
- تبصره:** صدور پروانه بهره‌برداری منوط به اخذ موافقت اصولی از معاونت گردشگری توسط مؤسسه ورزش و تفریحات سالم می‌باشد.

**۴- شرح اجرا:**

کلیه ایستگاه‌های دوچرخه، به منظور اخذ یا تمدید مجوز فعالیت اقتصادی از مدیریت بازرگانی سازمان منطقه آزاد کیش، ملزم به دریافت "پروانه بهره‌برداری ایستگاه‌های دوچرخه در منطقه آزاد کیش" می‌باشند. این گواهی مطابق فرم شماره ف-۰۱-۱۵۰ (پیوست شماره ۱)، توسط مؤسسه ورزش و تفریحات سالم و بر اساس ضوابط این شیوهنامه و پس از بررسی شرایط ذیل صادر می‌شود؛

**۱-۴- ضوابط و مقررات عمومی ناظر بر ایستگاه‌های نوع (۱) و نوع (۲):**

متقاضی باید جهت تشکیل پرونده به مؤسسه ورزش و تفریحات سالم مراجعه نموده و مدارک لازم را جهت بررسی و اعلام نتیجه در خصوص احراز شرایط مورد نیاز بر اساس این شیوهنامه، ارائه نماید. پس از بررسی و احراز صلاحیت، پروانه بهره‌برداری وی مطابق فرم شماره ف-۰۱-۱۳۰ (پیوست شماره ۱) صادر و جهت صدور مجوز فعالیت اقتصادی به مدیریت بازرگانی ارسال می‌گردد.

**۲-۴- شرایط فردی (اشخاص حقیقی) مسئول ایستگاه‌های دوچرخه نوع (۱) و (۲)**

- ۱-۲-۴- تابعیت جمهوری اسلامی ایران
- ۲-۲-۴- متدین به دین اسلام یا سایر ادیان به رسمیت شناخته شده در قانون اساسی
- ۳-۲-۴- دارا بودن کارت پایان خدمت یا معافیت دائم برای متقاضیان مرد
- ۴-۲-۴- دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم
- ۵-۲-۴- داشتن حداقل ۳۰ سال سن
- ۶-۲-۴- تأهل
- ۷-۲-۴- ارائه گواهی عدم سوء پیشینه کیفری مؤثر
- ۸-۲-۴- عدم اعتیاد به مواد مخدر بنا به تایید مراجع ذی صلاح
- ۹-۲-۴- عدم اشتهار به سوء اخلاق
- ۱۰-۲-۴- آشنایی نسبی به یکی از زبانهای خارجی (ترجیحا انگلیسی)
- ۱۱-۲-۴- آشنا به دوچرخه سواری و تعمیر و نگهداری آن

**۳-۴- شرایط اشخاص حقوقی مسئول ایستگاه‌های دوچرخه (۱) و (۲)**

- ۱-۳-۴- تابعیت جمهوری اسلامی ایران (صدور مجوز برای اتباع خارجی اعم از حقیقی و حقوقی ممنوع می‌باشد)
- ۲-۳-۴- ارتباط موضوع فعالیت شخص حقوقی با فعالیتهای موضوع این شیوه‌نامه
- ۳-۳-۴- صلاحیت مدیرعامل (مدیر و صاحبان امضای مجاز دارای شرایط بند ۲-۴ باشند)

**۴-۴- ضوابط فنی، ساختمانی و ایمنی ایستگاه‌های دوچرخه****۱-۴-۴- ضوابط ایمنی ضروری برای ایجاد و بهره‌برداری از ایستگاه‌های دوچرخه نوع (۱) و (۲) عبارتند از:**

- ۱) انجام تمهیدات لازم جهت بیمه شخص ثالث برای استفاده کنندگان
- ۲) لباس متحدالشکل (یونیفرم) برای کلیه کارکنان در ایستگاه
- ۳) دارا بودن حداقل امکانات ایمنی و امدادی از قبیل کپسول اطفای حریق و جعبه کمک‌های اولیه و ...
- ۴) دارا بودن حداقل یک خط تلفن همراه
- ۵) اخذ تاییدیه کلیه تجهیزات و ادوات مربوطه از مؤسسه ورزش و تفریحات سالم و یا مراجع ذیصلاح مرتبط
- ۶) استفاده از کلاه ایمنی، دستکش مخصوص دوچرخه سواری، زانوبند برای کلیه استفاده‌کنندگان اجباری است و بهره‌بردار موظف به تهیه این اقلام با تایید کارشناس مؤسسه ورزش و تفریحات سالم می‌باشد.
- ۷) در ایستگاه‌های دوچرخه بایستی دوچرخه در اندازه‌های گوناگون و برای سنین مختلف مستقر باشد.
- ۸) حضور حداقل یک دستگاه سرویس امداد برای سرویس‌دهی جهت ایستگاه‌های دوچرخه و معرفی یک نفر تعمیرکار واجد شرایط الزامی است.
- ۹) تمامی دوچرخه‌ها اعم از معمولی و برقی در ایستگاه‌های دوچرخه، باید دارای شناسنامه فنی بوده و مورد تایید مؤسسه ورزش و تفریحات سالم باشند.



#### ۴-۴-۲. ضوابط فنی، ساختمانی ایجاد ایستگاه دوچرخه و دوچرخه برقی (نوع ۱)

##### الف - ضوابط و مشخصات فنی - ساختمانی

- ۱- سطح زیربنا: ۵۰ متر مربع مطابق با ضوابط ساخت و ساز و نقشه معماری مورد تایید حوزه معاونت عمرانی و زیربنایی و شهرسازی
- ۲- دفتر پذیرش و محل ارائه و تحویل دوچرخه: ۱۲ متر مربع
- ۳- پارکینگ مسقف: ۳۰ مترمربع
- ۴- انبار و تعمیرگاه: ۸ متر مربع

##### ب - تجهیزات و مدارک مورد نیاز :

- ۱- حداکثر ۱۵ دستگاه دوچرخه استاندارد و حداکثر ۱۵ دستگاه دوچرخه برقی
- ۲- ایستگاه‌های دوچرخه نوع (۱) حتماً بایستی دارای جایگاه شارژ باطری باشند.
- ۳- دوچرخه‌های برقی ایستگاه نوع (۱) ضمن برخورداری از معیارهای استاندارد بایستی از دستگاه کنترل سرعت برخوردار باشند بطوریکه سرعت آنها بیش از بیست کیلومتر نباشد.

#### ۴-۴-۳. ضوابط و مقررات ایجاد ایستگاه دوچرخه (نوع ۲)

##### الف - ضوابط و مشخصات فنی - ساختمانی

- ۱- سطح زیربنا ۵۰ متر مربع مطابق با ضوابط ساخت و ساز و نقشه معماری مورد تایید حوزه معاونت عمرانی و زیربنایی و شهرسازی
- ۲- دفتر پذیرش و محل ارائه و تحویل دوچرخه: ۱۲ متر مربع
- ۳- پارکینگ مسقف: ۳۰ متر مربع
- ۴- انبار و تعمیرگاه ۸ متر مربع

##### ب) تجهیزات و مدارک مورد نیاز

- ۱- حداقل ۲۵ دستگاه و حداکثر ۴۰ دستگاه دوچرخه استاندارد

#### ۴-۵-۵. الزامات عمومی و نظارت بر فعالیت ایستگاه‌های دوچرخه

- ۴-۵-۱- درخواست‌های احداث و راه‌اندازی ایستگاه‌های دوچرخه (طرح توجیهی)، مطابق با روش اجرایی جلب و جذب طرح‌های سرمایه‌گذاری، توسط معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان دریافت شده و توجیه مالی و امکان‌پذیری اقتصادی آن توسط این معاونت بررسی می‌گردد.



۴-۵-۲- طرح‌ها و درخواست‌های ساخت و راه‌اندازی ایستگاه‌های دوچرخه، پس از بررسی توجیه مالی و امکان‌پذیری اقتصادی، به منظور انجام بررسی احراز شرایط لازم از نظر فنی و ساختمانی شامل تأیید نقشه‌ها، تأسیسات، موقعیت مکانی، کاربری و مترژهای موجود طبق ضوابط این شیوه‌نامه، به معاونت عمرانی و زیربنایی و به منظور بررسی فنی تجهیزات مورد نیاز و صلاحیت‌ها و مدارک مربوطه به مؤسسه ورزش و تفریحات سالم ارسال خواهد شد.

**تبصره ۱:** ایستگاه‌های دوچرخه که بر اساس ضوابط مجوز فعالیت اقتصادی دریافت نموده و فعالیت می‌کنند، در صورتی که قصد افزایش تعداد تجهیزات و یا ارائه سایر خدمات تفریحی و یا هر نوع تغییر دیگری را داشته باشند باید پیشنهاد خود را به معاونت گردشگری و در صورت لزوم معاونت عمرانی و زیربنایی جهت بررسی و اتخاذ تصمیم ارائه نمایند.

۴-۵-۳- احداث ایستگاه‌های دوچرخه صرفاً در مناطقی امکان‌پذیر است که به همین منظور توسط معاونت گردشگری و معاونت عمرانی و زیربنایی پیشنهاد و جانمایی می‌گردد. در صورتی که درخواست احداث و راه‌اندازی ایستگاه‌های دوچرخه در محل جدیدی به غیر از مناطق جانمایی شده مطرح شود، موضوع بایستی از سوی معاونت گردشگری به معاونت عمرانی و زیربنایی پیشنهاد تا در صورت عدم مغایرت با سایر کاربری‌ها مورد تأیید قرار گیرد.

۴-۵-۴- مجوزهای صادره جهت فعالیت موضوع این شیوه‌نامه برای اشخاص حقیقی و حقوقی به هیچ عنوان قابل واگذاری نمی‌باشد.

۴-۵-۵- فعالیت این ایستگاه‌ها تحت نظارت مؤسسه ورزش و تفریحات سالم خواهد بود.

۴-۵-۶- ایستگاه‌های دوچرخه مکلف به رعایت ضوابط در محدوده فعالیت تعیین شده توسط سازمان و حفظ و ارتقاء ایمنی گردشگران می‌باشند.

۴-۵-۷- به منظور حفظ سیما و منظر شهری، کلیه ایستگاه‌ها مکلفند تجهیزات، ادوات و وسایل مربوط به فعالیت‌های خود را در محدوده ایستگاه، مستقر و نگهداری نمایند و از قرار دادن لوازم و تجهیزات اضافی در خارج از محدوده ایستگاه‌های دوچرخه خودداری نمایند و در صورت تخلف، شرکت عمران و خدمات شهری موظف است نسبت به جمع‌آوری آن اقدام نماید.

۴-۵-۸- ایستگاه‌های دوچرخه مکلف می‌باشند با رعایت استانداردهای مربوطه نسبت به تعویض و آماده‌سازی وسایل مستهلک با ادوات جدید و استاندارد با هماهنگی مؤسسه ورزش و تفریحات سالم اقدام نمایند.

۴-۵-۹- ایستگاه‌های دوچرخه مکلف به ارائه خدمات مطابق نرخ‌های مصوب مؤسسه ورزش و تفریحات سالم می‌باشند.

۴-۵-۱۰- ایستگاه‌های دوچرخه مکلف به حفظ آراستگی ظاهری ایستگاه، نصب تابلوی نام ایستگاه و تابلوی خدمات قابل ارائه به گردشگران و همچنین تابلو قیمت مصوب می‌باشند.

۴-۵-۱۱- ایستگاه‌های دوچرخه مکلفند شئون اسلامی، مسائل ایمنی، استانداردها، نظم، قیمت مصوب و برخورد مناسب با گردشگران را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت عدم اجرای این موارد به عهده مسئول ایستگاه می‌باشد.



۴-۵-۱۲- تمامی ایستگاه‌های دوچرخه که مجوز خود را قبل از تصویب این شیوهنامه دریافت کرده‌اند و دارای قرارداد معتبر با سازمان یا شرکت‌ها و موسسات تابعه می‌باشند، باید شرایط خود را حداکثر در مدت سه ماه با مواد این شیوهنامه منطبق نمایند.

#### ۴-۶- جرایم و مجازات‌ها

در صورت مشاهده تخلف از مفاد این شیوهنامه و سایر مقررات مربوط به شرح زیر اقدام خواهد گردید:

۴-۶-۱- بار اول؛ تذکر کتبی

۴-۶-۲- بار دوم، اخطار کتبی همراه با تعیین مهلت مناسب برای رفع اشکال

۴-۶-۳- در صورت عدم رفع تخلف پس از اخطار کتبی و تکرار تخلف، پروانه بهره‌برداری صادره از مؤسسه ورزش و تفریحات سالم برای بار اول به مدت یک ماه و در مرحله دوم به مدت سه ماه تعلیق می‌شود. در صورت عدم رفع تخلف در مرحله سوم با گزارش مؤسسه ورزش و تفریحات سالم، پس از ابطال پروانه بهره‌برداری، نسبت به ابطال مجوز فعالیت اقتصادی توسط مدیریت بازرگانی و لغو قرارداد اقدام خواهد شد.

**تبصره ۲:** پس از ابطال مجوز، ایستگاه دوچرخه حق هیچگونه فعالیتی را نخواهد داشت.

**تبصره ۳:** تعلیق یا لغو پروانه بهره‌برداری ایستگاه دوچرخه، توسط مؤسسه ورزش و تفریحات سالم و با هزینه مسئول ایستگاه، در روزنامه‌های کثیرالانتشار کیش درج می‌شود.

**تبصره ۴:** در صورتی که تخلف ایستگاه واجد وصف مجرمانه باشد پرونده توسط مؤسسه ورزش و تفریحات سالم، جهت رسیدگی به مراجع قضایی ارسال می‌شود.

#### ۵- مسئولیت‌ها

۵-۱- مسئولیت اجرای این شیوهنامه، مؤسسه ورزش و تفریحات سالم می‌باشد.

۵-۲- مسئولیت نظارت بر حسن اجرای این شیوهنامه با معاونت گردشگری می‌باشد.

۵-۳- مسئولیت جانمایی و ارائه ضوابط فنی و ساختمانی ایستگاه‌های دوچرخه با معاونت عمرانی و زیربنایی می‌باشد.

۵-۴- مسئولیت بازرنگری این شیوهنامه به پیشنهاد معاونت گردشگری با مدیریت برنامه و بودجه می‌باشد.

#### ۶- سوابق

ندارد

#### ۷- مراجع

ندارد

#### ۸- پیوست‌ها

ندارد